



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ –ХАСКОВО

Изх. № ПД-381(44)/2024/18.06.2025г.

ДО

ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

„КЪРДЖАЛИ СОЛАР“ ЕООД

гр. София, бул. Джеймс Баучер 83-85, етаж 2, офис 7

Относно: Консултации по чл. 20 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) по изготвения доклад за екологична оценка (ЕО) на „Частично изменение на ОУП на община Кърджали и ПУП-ПЗ за поземлени имоти с идентификатори: 54403.10.140, 54403.10.97, 54403.10.58, 54403.10.59, 54403.10.60, 54403.10.61, 54403.10.62, 54403.10.63, 54403.10.64, 54403.10.65, 54403.10.66, 54403.10.67, 54403.10.68, 54403.10.69, 54403.10.70, 54403.10.71, 54403.10.72, 54403.10.74, 54403.10.75, 54403.10.76, 54403.10.77, 54403.10.79, 54403.10.80, 54403.10.81, 54403.10.82, 54403.10.83, 54403.10.85, 54403.10.87, 54403.10.88, 54403.10.90, 54403.10.91, 54403.10.92, 54403.10.93, 54403.10.94, 54403.10.95, 54403.10.96, 54403.10.98 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Островица и 11346.17.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Вишеград, община Кърджали, област Кърджали за изграждане на ФЕЦ“

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

След запознаване с предоставената от Вас документация с писмо вх. № ПД-381(39)/2024/12.05.2025г. с доклад за ЕО (с приложения) на „Частично изменение на ОУП на община Кърджали и ПУП-ПЗ за поземлени имоти с идентификатори: 54403.10.140, 54403.10.97, 54403.10.58, 54403.10.59, 54403.10.60, 54403.10.61, 54403.10.62, 54403.10.63, 54403.10.64, 54403.10.65, 54403.10.66, 54403.10.67, 54403.10.68, 54403.10.69, 54403.10.70, 54403.10.71, 54403.10.72, 54403.10.74, 54403.10.75, 54403.10.76, 54403.10.77, 54403.10.79, 54403.10.80, 54403.10.81, 54403.10.82, 54403.10.83, 54403.10.85, 54403.10.87, 54403.10.88, 54403.10.90, 54403.10.91, 54403.10.92, 54403.10.93, 54403.10.94, 54403.10.95, 54403.10.96, 54403.10.98 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Островица и 11346.17.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Вишеград, община Кърджали, област Кърджали за изграждане на ФЕЦ“, изразяваме следното становище:

I. По отношение на доклада за екологична оценка (ДЕО) и приложенията към него:

ДЕО е съобразен с изискванията за структура и обхват, съгласно чл.86, ал.3 от ЗООС и чл.17 от Наредбата за ЕО.

На основание чл.20, ал.3, т.1 от Наредбата за ЕО, РИОСВ – Хасково изиска становище по документацията от РЗИ – Кърджали. С писмо изх. № 10-49-1/30.05.2025г. Експертния съвет на РЗИ – Кърджали изразява следното становище (прилагаме копие): реализацията на „Частично изменение на ОУП на община Кърджали и ПУП-ПЗ за поземлени имоти с идентификатори: 54403.10.140, 54403.10.97, 54403.10.58, 54403.10.59, 54403.10.60, 54403.10.61, 54403.10.62, 54403.10.63, 54403.10.64, 54403.10.65, 54403.10.66, 54403.10.67, 54403.10.68, 54403.10.69, 54403.10.70, 54403.10.71, 54403.10.72, 54403.10.74, 54403.10.75, 54403.10.76, 54403.10.77, 54403.10.79, 54403.10.80, 54403.10.81, 54403.10.82, 54403.10.83, 54403.10.85, 54403.10.87, 54403.10.88, 54403.10.90, 54403.10.91, 54403.10.92, 54403.10.93, 54403.10.94, 54403.10.95, 54403.10.96, 54403.10.98 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с.



ИТА
INTERNATIONAL
TESTING AGENCY

ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5

тел: +359 38 60 16 34, +359 38 60 16 14

e-mail: delovodstvo@riosv-hs.org

<https://haskovo-riew.egov.bg>



Островица и 11346.17.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Вишеград, община Кърджали, област Кърджали за изграждане на ФЕЦ“ няма да предизвика поява на отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве. Докладът за екологична оценка е изготвен в съответствие със съгласуваното задание за съдържанието му. Представените мерки и индикатори за наблюдение и контрол са в съответствие с дейностите по опазване на околната среда и човешкото здраве. При спазването им не би следвало да има отрицателно въздействие върху компонентите на жилищната среда и човешкото здраве в обхвата на имота и извън него.

В хода на процедурата по екологична оценка, е изискано становище по документацията и от Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“. Съгласно становище (прилагаме копие) с изх. № ПУ-01-782(3)/12.06.2025г. БДИБР счита, че е необходимо да се отстранят описаните в него неточности.

Прилагаме копие на постъпили възражения, относно реализацията на ПУП-ПЗ за сведение и съобразяване.

II. Мерки за наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда и човешкото здраве при прилагането на плана:

На основание чл.20, ал.8 от Наредбата за ЕО (съгласно предложените в ДЕО), предлагаме следните мерки за наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда и човешкото здраве при прилагането на плана:

№	Мерки	Индикатори	Отговорен орган
1.	Спазване устройствените параметри, заложи в планове.	Устройствени показатели Кинт Плътност-% Височина- m Озеленена площ - %, в т.ч. изпълнение на 1/3 от озеленяването с високо стъблена растителност	Възложител
2.	Контрол по спазване на смекчаващите мерки, касаещи предотвратяване, намаляване и отстраняване на неблагоприятното въздействие върху защитените зони.	Изпълнени мерки /Установени нарушения /Наложени санкции	Възложител
3.	Образуваните отпадъци да се събират разделно и съхраняват до предаване на фирми, притежаващи разрешение за транспортиране и оползотворяване / обезвреждане на генерираните отпадъци.	Сключен договор, количество предадени отпадъци	Възложител

Във връзка с изискванията на чл.30, ал.1 от Наредбата за ЕО, възложителят следва да изготвя периодични доклади по наблюдението и контрола на въздействието върху околната среда и човешкото здраве.

Предвид характера на плана, намираме за целесъобразно докладите по наблюдение и контрол по смисъла на чл.3, ал.1 от Наредбата за ЕО да се изготвят и да се представят в РИОСВ – Хасково за одобряване не по-късно от **1 юли на всяка трета година.**

III. Указания за последващите действия, които следва да се предприемат по процедурата по ЕО:

Съгласно разпоредбата на чл. 20, ал. 8 от Наредбата за ЕО, в срок до 14 дни от получаване на настоящото писмо следва да съгласувате предложените в т. II мерки по наблюдение и контрол при прилагането на плана. В случай, че в поставения срок не предоставите Ваше становище в РИОСВ, се счита, че мерките са съгласувани.

Да отразите бележките по т.І и т. II от настоящото становище, както и всички получени становища в резултат на консултациите по чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за ЕО, в т.ч. в справката за резултатите от извършените консултации.

Обръщаме внимание, че в случай, че в резултат на консултациите, е необходимо да бъдат разгледани и оценени други алтернативи, мнения или предложения към проекта на плана,

възложителят следва да възложи допълване на доклада за ЕО или да прецени възможността от продължаване на консултациите.

Мотивите за възлагане/отказ от възлагане на допълване на доклада за ЕО или преценяването за продължаване на консултациите е необходимо да бъдат включени в документацията по чл. 23, ал. 1 от Наредбата за ЕО.

След изпълнение на предходните стъпки следва да внесете в РИОСВ - Хасково окомплектовано искане за издаване на становище по ЕО по образец съгласно приложение № 5 по смисъла на чл. 23, ал. 1 от Наредбата за ЕО.

Допълненият и коригиран доклад по ЕО с всички приложения към него и нетехническото резюме се представят в един екземпляр на хартиен и електронен носител. Възложителят е длъжен да осигури еднаквост на съдържанието в документацията, представена на хартиения и на електронния носител. При установено несъответствие компетентният орган взема предвид хартиения носител.

За издаване на становище по екологична оценка възложителят дължи такса в размер 600 лв. на основание чл. 1, ал. 5, т. 3 от *Тарифата за таксите*, които се събират в системата на МОСВ (приета с ПМС №136 от 19.05.2011 г.). Таксата може да се заплати чрез ПОС терминално устройство на едно гише в сградата на РИОСВ - Хасково или по банков път по сметка: IBAN BG44UBBS80023110028210; BIC код на банката: UBBS BGSF; ТБ ОББ АД – за РИОСВ – Хасково.

Приложение:

Копие на становище на РЗИ – Кърджали с изх. № 10-49-1/30.05.2025г.;

Копие на становище на БД ИБР с изх. № ПУ-01-782(3)/12.06.2025г.;

Копие на постъпили възражения от жители на с. Вишеград с изх. №16/09.12.2024г.

Заличено на основание чл.4§2 и чл.
6§3 от Регламент (ЕС) 2016/679

МАРИАНА ВЪЛЧЕВА

Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите – Хасково



Съгласувал:
.....
подписе дата

.....
.....
директор на дирекция ИД

.....
.....
подписе дата

.....
.....
началник на отдел ИДБРЗТЗ

Изготвил:
.....
подписе дата

.....
.....
главен експерт в отдел ИДБРЗТЗ